

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Ичалкинскому районам

Управления Росреестра по Самарской области

управляющие территориями в составе Управления Росреестра

Заместитель руководителя территориального органа кадастрового учета в отношении районов Сергиевский и Ичалкинский по
всему Самарскому району

Иванов Илья Александрович государственная регистрация недвижимости в субъектах района, города

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о назначении административного наказания**

«20» декабря 2016 г.

с. Сергиевск, ул. Советский, 65

по делу №84с/2016-МЗК

(место составления документа)

Заместитель главного государственного инспектора в муниципальных районах Сергиевский и Ичалкинский по использованию и охране земель Заичев Сергей Геннадьевич, руководствуясь ст.71 Земельного кодекса РФ, ст.ст. 23,21, 29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях, в отсутствие Акифьевой Татьяны Аляксандровны

в качестве Ф.И.О. должностного лица, гражданина и иномочия представителя юридического

лица (далее - лицо) и уведомив документально об отсутствии лица (далее - лицо)

рассмотрел материалы дела № 84с/2016-МЗК об административном правонарушении о нарушении земельного законодательства, Акифьевой Татьяны Александровны, дата рождения: 31.01.1977, паспорт серии 36 02 № 144013 выдан Сергиевским РОУН Самарской области 29.03.2002 г., адрес постоянного места жительства: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3

Заместитель юридического лица, ИИН, юридический адрес, банковские реквизиты: Ф.И.О. должностного лица или гражданина, ИИН, паспортные данные, адрес места жительства)

Лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении надлежащим образом извещено в место и время рассмотрения дела, что подтверждено выпиской от 13.12.2016 г., по адресу: ул. Советской Т.А. 134, ИИН: Ходатайства об отложении рассмотрения дела об административном правонарушении не поступило.

(лицо в порядке, установленном законодательством Российской Федерации)

В соответствии с ч.2 ст.25.1 КоАП РФ, в отношении лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, дело может быть рассмотрено в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и, если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения.

Рассмотрев материалы дела об административном правонарушении,

УСТАНОВИЛ:

земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, ориентировочной площадью 600 кв. м., самовольно занят и используется Акифьевой Татьяной Аляксандровной, без оформленных и установленных порядке правоустанавливающих документов на землю для ведения личного подсобного хозяйства.

06.12.2016 г. в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Ичалкинскому районам Управления Росреестра по Самарской области из Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области (далее - Комитет) поступили материалы проверки, проведенной Самохваловой Т.С. ведущим специалистом отдела земельных отношений Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Сергиевский Самарской области, по факту самовольного занятия и использования Акифьевой Т.А. земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, для ведения личного подсобного хозяйства.

Согласно акту проверки № 460-И от 25.11.2016 г. в ходе проведения плановой выездной проверки использования земельного участка по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, земельный участок, ориентировочной площадью 600 кв. м., расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, самовольно занят и используется Акифьевой

Т.А. приватизационные документы подтверждающие право на земельный участок, у Акифьевой Т.А. отсутствуют.

Таким образом, в действиях Акифьевой Т.А. усматриваются признаки состава административного правонарушения, предусмотренного в самостоятельном законе и неиспользовании без сформированных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, общей площадью 600 кв. м.

В действиях Акифьевой Т.А. усматривается нарушение требований статей 25, 26 Земельного кодекса РФ, из которых следует, что право на земельный участок возникает на основании установленных гражданским законодательством, в частности, регистрации в соответствии с Федеральным законом об государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Нарушение земельного законодательства является деянием, днем обнаружения является административного правонарушения считается день, когда должностное лицо, уполномоченное составлять протокол об административном правонарушении, выявило факт его совершения. В рассматриваемом случае днем обнаружения является день, пересылки материалов проверки в Межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Исклинскому районам Управления Росреестра по Самарской области, т.р. 06.11.2016 г. (далее - далее), установленные эти рассматриваемые факты в связи с административного правонарушения и иных обстоятельств, исключившие возможность его преследования.

По инициативе административного органа, должностное лицо, рассматривающее дело об административном правонарушении, устанавливает характер совершаемого административного правонарушения, личность виновного, его обстоятельства, смягчающие и отягчающие административную ответственность.

Общественная служба, уполномоченная осуществлять государственную регистрацию в соответствии со ст. 2 ст. 1.2 КоАП РФ не использована.

Общественная служба, осуществляющая административную ответственность в соответствии со ст. 4.3 КоАП РФ не использована.

на основании ст.22.2, ч 1 ст.29.9 и в соответствии со ст.29.10 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

ПОСТАНОВИЛ:

Признать Акифьеву Татлану Акифьевну, место рождения п.Лыгода, Сергиевского района Самарской области, дата рождения: 31.01.1977, паспорт серия 36 02 № 011613 выдан Сергиевский РОВД Самарской области 29.03.2002 г., адрес: постоянного места жительства Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3

(далее - далее) виновной в совершении административного правонарушения, предусмотренного в самостоятельном законе и неиспользовании без сформированных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, общей площадью 600 кв. м.

Вина виновной (ой) в совершении административного правонарушения, предусмотренного в самостоятельном законе и неиспользовании без сформированных в установленном порядке правоустанавливающих документов на земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Сергиевский район, с. Красный Городок, д. 1, кв. 3, общей площадью 600 кв. м, установлена. Ответственность за которое предусмотрена ст. 1.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

2. Назначить административное наказание в виде штрафа в размере **5000 (пять тысяч) рублей**, (цифрами и прописью)

который должен быть внесен на счет Налоговое агентство УФК по Самарской области (Управление Федерального казначейства, расчетный счет перечисления штрафа) наименование государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области; счет № 4010181020000010001, отделение по Самарской области Волго-Вятского государственного управления Центрального банка Российской Федерации; БИК 043601001; ИНН 6317053595; КПП 631701001; КБК 321 1 16 25060 01 6000 140; ОКТМО 36 638 000, вид платежа - уплата административного штрафа за нарушение земельного законодательства (ст. 7.1 КоАП РФ) по делу №84/2016-МЗК, Акифьевой Т.А.

в течение 60 дней со дня вступления постановления в законную силу, либо со дня истечения срока рассрочки, если такие сроки были установлены в соответствии со ст.31.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

При отсутствии документов, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа в Государственной информационной системе о

государственных и муниципальных платежах, но в течение десяти дней со дня истечения установленного в законе срока, должностное лицо, вынесшее постановление, направляет в течение десяти суток постановление о назначении административного штрафа с отметкой о его вручении судебному приставу-исполнителю для исполнения, в порядке, предусмотренном федеральным законодательством. Кроме того, должностное лицо федерального органа исполнительной власти, рассматривающее дело об административном правонарушении, составляет протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 настоящего Кодекса, в отношении лица, не уплатившего административный штраф. Копия протокола об административном правонарушении направляется судье в течение трех дней со дня составления указанного протокола.

В соответствии со ст.31.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях постановление вступает в законную силу после истечения срока, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано. В соответствии со ст.30.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях если постановление может быть подано в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Обжалование может быть обжаловано потерпевшим, лицом, в отношении которого рассмотрено дело либо его законным представителем или защитником вышестоящему должностному лицу либо в суд по месту рассмотрения дела.

Постановление по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, обжалуется в арбитражный суд в соответствии с арбитражным процессуальным законодательством.



С.Г. Зайцев
(Ф.И.О.)

Постановление от 18.08.2018 г. № 18.08.2018/18.08.2018

Судья арбитражного суда